

HOTĂRÂRE

privind închirierea către S.C. VIAGIO SERV S.R.L. a unui teren în suprafață de 6 mp., aferent scării și aleii de acces spre imobilul situat în Târgu Jiu, str. Victoriei, lângă bl. 56, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- solicitarea nr. 16248/09.04.2019 a S.C. VIAGIO SERV S.R.L., înregistrat la Serviciul Concesionări-Contracte cu nr. 78328/11.04.2019;
- referatul nr. 78328/23.04.2019 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 18596/24.04.2019;
- prevederile contractului de concesiune nr. 27/22553/24.06.2004;
- prevederile actului adițional nr. 1/16.06.2014 la contractul de concesiune nr. 27/22553/24.06.2004;
- prevederile actului adițional nr. 2/18.05.2017 la contractul de concesiune nr. 27/22553/24.06.2004;
- expunerea de motive nr. 20418/10.05.2019;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea către S.C. VIAGIO SERV S.R.L. a unui teren în suprafață de 6 mp., aferent scării și aleii de acces spre imobilul situat în Târgu Jiu, strada Victoriei, lângă bloc 56, județul Gorj.

Art.2. Contractul de închiriere se încheie pe o perioadă de ____ ani.

Art.3. Prețul va fi calculat conform H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată prin H.C.L. nr. 102/2013, anexa 1, actualizată cu indicele de inflație și va fi achitat în rate trimestriale pe toată durata contractului de închiriere.

Art.4. În actul adițional va fi inclusă următoarea clauză contractuală „în situația în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu dă o altă destinație terenului, contractul încetează fără nici o altă pretenție”.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Concesionări, Contracte și Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Concesionări, Contracte, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, S.C. VIAGIO SERV S.R.L., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

Marcel-Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu

PRIMARIA MUNICIPIUL TÂRGU JIU

NR. 20418 / 18.05.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind închirierea către VIAGIO SERV S.R.L a unui teren în suprafață de 6 mp., aferent scării și aleii de acces spre imobilul situat în Târgu Jiu, strada Victoriei, lângă bloc 56

Având în vedere:

- Referatul nr. 78328/23.04.2019 a Serviciului Concesionări Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 18596/24.04.2019;
- Solicitarea nr. 78328/11.04.2019 a VIAGIO SERV S.R.L.;
- prevederile contractului de concesiune nr. 27/22553/24.06.2004, actul adițional nr. 1/16.06.2014 și nr. 2/18.05.2017.

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Lautentiu Romanescu





Serv. Juridic
Apokotelul Bekavent
al c. 5

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI
SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE
Târgu Jiu, B-dul Republicii bl.25 parter
Tel. 0253238410; fax 0253227102
E-mail: dpv@taxelocale-targujiu.ro
Număr operator date personale: 10446

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TG-JIU, JUD. GORJ
REGISTRATURA GENERALĂ
⑥ NR. 18596
ZIUA 24 LUNA 04 ANUL 2019



NR. 78328/23.04.2019

REFERAT

privind închirierea către VIAGIO SERV S.R.L a unui teren în suprafață de 6 mp, aferent scării și aleii de acces spre imobilul situat în Târgu Jiu, str. Victoriei, lângă bl. 56

VIAGIO SERV S.R.L deține în baza contractului de concesiune nr. 27/22553/24.06.2004 completat și modificat prin actele adiționale nr. 1/16.06.2014 și nr. 2/18.05.2017 un teren, cu destinația de scară și alee de acces, situat în Târgu Jiu, str. Victoriei, lângă bl. 56, jud. Gorj, contract ce încetează la data de 23.06.2019 și pentru care redevența a fost achitată.

VIAGIO SERV S.R.L este proprietarul construcției - scară de acces - aferentă spațiului comercial situat în municipiul Târgu Jiu, str. Victoriei, lângă bl. 56, conform contractului de vânzare nr. 174/12.05.2017.

Prin cererea înregistrată sub nr. 78328/11.04.2019, VIAGIO SERV S.R.L solicită închirierea terenului în suprafață de 6 mp, conform planului de situație anexat, situat în Târgu Jiu, str. Victoriei, lângă bl. 56, jud. Gorj, cu destinația de scară și alee de acces, pe o perioadă de 10 ani.

Având în vedere faptul că vechiul contract de concesiune a fost încheiat pe o perioadă de 10 ani, propunem încheierea unui contract de închiriere, fără licitație publică, pentru suprafața de 6 mp, cu VIAGIO SERV S.R.L pentru o durată de 10 ani, începând cu data de 24.06.2019, cu destinația de scară și alee de acces.

Prețul va fi calculat conform H.C.L nr. 317/2010, modificată și completată prin H.C.L nr. 102/2013, anexa 1, actualizată cu indicii de inflație și va fi achitat în rate trimestriale pe toată durata contractului de închiriere.



Compartiment Juridic,
Cons. Jur. *Ștefania-Adriana Cîrstea*

Șef Serviciu,
Ec. *Iulia Pecirgină*

Prezentul înscris conține date cu caracter personal care intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și tertele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.